



## 29649 La Cala De Mijas

€ 1.340.000



3



3



1

- + Nieuwe villa
- + Naast Calanova Golfbaan, Mijas
- + Panoramisch uitzicht
- + Prive zwembaden
- + Prive tuinen
- + Gemeenschappelijk overdekt en verwarmd zwembad
- + Gemeenschappelijke Gym & Spa (Turks stoombad, sauna en thermische ruimte)
- + Bioscoopzaal
- + Extra diensten: Tuinonderhoud, pendelbus, schoonmaak, conciërge

## Onderdeel van:

# One Bali Villas uitstekende ontwikkeling van 19 luxe villa's in Mijas

Gesloten complex van luxe villa's met de beste faciliteiten in Mijas, Costa del Sol. Ontwikkeling dicht bij Calanova Golf Course.

De villa's zijn voorzien van alle luxe, panoramisch zicht op zee en sensationele functies binnen en buiten, de villa's bieden een moderne versie op prachtige zee lay-outs en uitstekende wellness-faciliteiten, er is geen betere plek om naar huis te bellen.

Elke villa heeft een eigentijdse, verfijnde uitstraling en biedt eigenaren het beste in materialen en afwerking. Indoor-outdoor biedt een harmonieuze mix van luxe interieur kenmerken met heerlijke alfresco ruimte met prive zwembad, dus genieten in alle seizoenen.

Alle villa's hebben hun eigen privézwembad en er zijn opties om vele buitenfuncties in te bouwen, zodat eigenaars optimaal kunnen profiteren van het benijdenswaardige klimaat.

In de ruime woonkamers is een passend evenwicht gevonden tussen de materialen en de grootte, waardoor een sfeer van harmonie ontstaat.

Dubbele glazen deuren van vloer tot plafond openen naar de ruime terrassen en tuinen, waardoor een natuurlijke uitbreiding van de leefruimte ontstaat. Vloerverwarming is standaard.

De luxe keukens zijn van hoge kwaliteit, compleet met topapparatuur en werkbladen. De keukens zijn niet alleen functioneel maar ook mooi qua stijl en indeling.

De hedendaagse elegantie wordt doorgevoerd in de slaapkamers en badkamers met aangepaste interieurontwerpen. Alle slaapkamers zijn groter dan gemiddeld en-suite, waarbij de master suites beschikken over eigen inloopkasten, dubbele wastafels en een bad. De slaapkamersuites zijn prachtig en licht. Een rustige ruimte voor rust en ontspanning die u helpt elke dag goed te beginnen.

Speciale voorzieningen: Gym, Spa en wellnesscentrum inclusief Turks stoombad, sauna en thermische ruimte. Gemeenschappelijk overdekt en verwarmd zwembad om in elk seizoen van het jaar te genieten. Bioscoopzaal met 12 zitplaatsen voor privévoorstellingen, sportevenementen of bioscoopfeesten.

Extra aangeboden diensten: onderhoud Tuin, pendelbus, schoonmaak, conciërge

## OBJECTGEGEVENS

|                         |                        |
|-------------------------|------------------------|
| Referentie nr.:         | 5140000                |
| Prijs:                  | € 1.340.000            |
| Adres:                  | 29649 La Cala De Mijas |
| Bouwjaar:               | 2024                   |
| Oppervlakte grond:      | 403.53 m <sup>2</sup>  |
| Bewoonbare oppervlakte: | 501.04 m <sup>2</sup>  |
| Dubbele beglazing:      | Ja                     |
| E-peil:                 | in aanvraag            |

## RUIMTES

|                |                       |
|----------------|-----------------------|
| Slaapkamers:   | 3                     |
| Badkamers:     | 3                     |
| Terras:        | Ja                    |
| Terras 1 opp.: | 159.61 m <sup>2</sup> |
| Garages:       | 1                     |
| Keuken (type): | geïnstalleerd         |
| Lift:          | Ja                    |
| Tuin:          | Ja                    |

**TE KOOP**

## Villa te La Cala De Mijas



**TE KOOP**

## Villa te La Cala De Mijas



**Christian Missotten**

[hola@immopoint.es](mailto:hola@immopoint.es)

**IMMO POINT MARBELLA**

Avenida Arias de Velasco local 1  
29601 Marbella

**OPENINGSUREN**

ma.-vrij. 10:00-18:00u za. -zon. op afspraak

